

Ruutikuja 8 A 1, Helsinki, KIVIKKO

93 m², 4H+K+S

Sales agent

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

33679,48€

– Original right-of-occupancy payment
19088,49€

– Index adjustment
13914,5€

– Alterations
676,49€

Residence charge

1302,45€

– Basic charge
1043,79€

– Communal charge
258,66€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Terraced house

Energy class

D

Apartment type

4H+K+S

Living area

93.00 m²

Floor

1-2

Balcony

3

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

No

Available

12.11.2026

Water fee/person/month
20€

Condition
Good

Parking fees

– Autopaikka ilman sähköä
10,00€

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Alterations made to this home

2020 Lieden uusiminen 2022 Ilmalämpöpumppu 2023 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)(Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

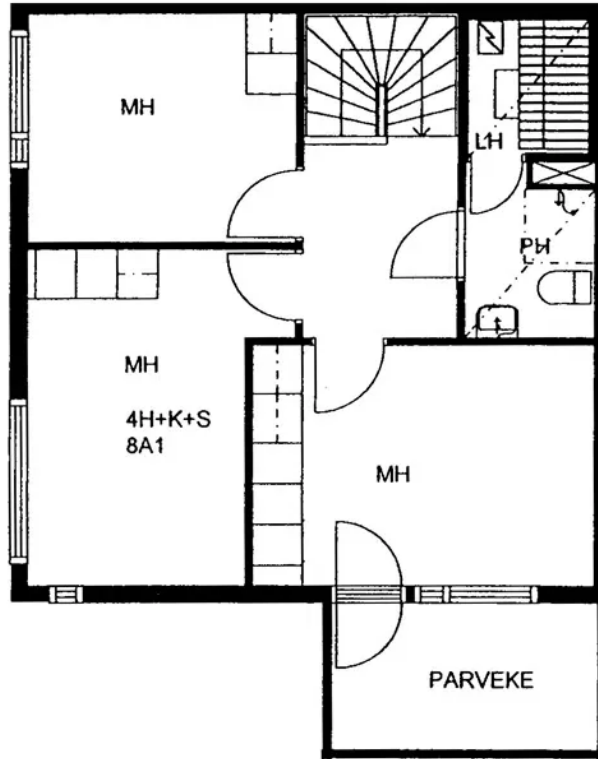
2012 Vesikaton kunnostus 2013 Jätekatoksen ja raja-aidan maalaus 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 kiinteistöautomaatiikan uusinta 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Leikkikentän kunnostus 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö sekä patteriventtiilien vaihto 2024 Kattoturvuotteet 2025 Väestönsuojan tiiveyskoe 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Lasikatosten huolto 2027 Lämmönsiirtimen uusiminen 2028 Ikkunoiden ja parvekeovien huolto 2029 Ulkovalaistuksen uusiminen 2030 Pihan kunnostus, Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus

Ruutikuja 8 A 1 / pohjakuva 2.kerros

Not in scale



Ruutikuja 8 A 1 / pohjakuva 1.kerros

Not in scale

