

Vaajarinne 5 B 12, Jyväskylä, VAAJAKOSKI

75 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

25216,56€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
12729,47€

– Indeksitarkistus
11844,94€

– Muutostyöt
642,15€

Käyttövastike

886,07€

– Perusvastike
652,38€

– Hoitovastike
233,69€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Pienkerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

75.00 m²

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

02.12.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

Elisa

Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Tehdyt muutostyöt

2011 astianpesukone 2012 kylpyhuonekalusteet 2020 Parvekelasitus

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2010 Leikkialueen kunnostaminen 2011 LVIS korjaukset 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2014 Kaukolämmönjakokeskuksen uusiminen 2015 Asuntopihojen puuväliaitojen uusiminen 2018 Vesimittarit 2020 Salaojien huuhtelu 2020 IV-nuohous ja säätö 2025 Palovaroittimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Katon pinnoitus ja läpivientien tiivistys

Vaajarinne 5 B 12 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

