

Lohkarekuja 1 B 18, Helsinki, KIVIKKO

104,5 m², 5H+K+S

Sales agent

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaaio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

31436,11€

– Original right-of-occupancy payment
15883,84€

– Index adjustment
15552,27€

Residence charge

1498,37€

– Basic charge
1077,61€

– Communal charge
420,75€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

F

Apartment type

5H+K+S

Living area

104.50 m²

Floor

4

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

Yes

Available

01.01.2027

Water fee/person/month
20€

Condition
Good

Parking fees

– Autopaikkamaksu 2
30,00€

– Autopaikkamaksu 1
27,60€

– Autohallimaksu 1
56,93€

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2014 Seinien maalaus Tila: Muut tilat (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Repairs made

2012 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2012 Lämmönsiirtimen uusiminen 2012 Patteriventtiilien vaihto 2012 SIMAP lämmityksen säätöjärjestelmän asennus 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Leikkivälineiden korjauksia 2024 Aitojen kunnostus ja maalaus 2024 Aitojen uusiminen 2024 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen 2024 Hissien modernisointi 2024 Ikkunoiden kunnostus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Kattoturvuotteet 2024 Kattovarusteet 2024 Räystäiden kunnostus 2024 Vesikaton kunnostus 2024 Peruskorjaus 2024 Hissien uusiminen 2025 Hissien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2026 Viemäreiden huuhtelu, Viemäreiden kuvaus, Salaojien huuhtelu, Salaojien kuvaus

Lohkarekuja 1 B 18 / Pohjakuva

Not in scale

