

Uudisraivaajankuja 1 C 1, Helsinki, SUUTARILA

78 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

34041,1€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
17849,78€

– Indeksitarkistus
16191,32€

Käyttövastike

1347,73€

– Perusvastike
980,17€

– Hoitovastike
367,56€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

10€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
5,00€

– Autopaikka/huoneistokohtainen
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Paritalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

78.00 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

10.12.2026

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA 4G

Tehdyt muutostyöt

2014 Keraamisen lieden hankinta Tila: Keittiö (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

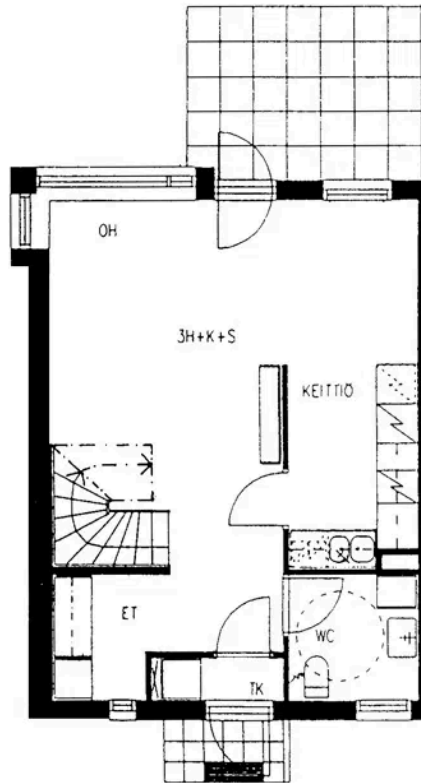
Tehdyt korjaukset

2015 Julkisivun kunnostus 2016 Vesikaton kunnostus 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Rakennusautomaatio 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö sekä patteriventtiilien vaihto 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ulkovalaistus

Uudisraivaajankuja 1 C 1 / pohjakuva 1. kerros
Ei mittakaavassa



Uudisraivaajankuja 1 C 1 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa

