

Tapulikaupungintie 15 B 42, Helsinki, SUUTARILA

97,5 m², 5H+K+S

Asuntomyyjä

Janina Leminen

09 4246 9333 (Palvelukeskus 24 h)

janina.leminen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

46973,62€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
27670,4€

– Indeksitarkistus
19303,22€

Käyttövastike

1429,84€

– Perusvastike
1111,99€

– Hoitovastike
317,85€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

5H+K+S

Pinta-ala

97.50 m²

Kerros

6

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Vesimaksu/henkilö/kk 25€	Kunto Hyvä
Autopaikkamaksut – Autopaikkamaksu 2 15,00€	Lemmikit Sallittu
– Autopaikkamaksu 1 25,00€	Laajakaista DNA Welho
– Autokatos 1 31,00€	
– Autohallimaksu 1 35,00€	

Tehdyt muutostyöt

2001 apk varaukseen asennettu patakaappi 2001 sälekaihtimet 2009 keittiön ovien vetimet 2008 Astianpesukone + tulvasuoja 2011 Parvekelasitus

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2015 Hissien uusiminen 2019 Aitojen kunnostus ja maalaus 2019 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Elementtisaumojen uusiminen 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Porrashuoneiden maalaus

Tapulikaupungintie 15 B 42 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

