

Leineläntie 15 I 40, Vantaa, LEINELÄ

87 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

60740,15€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
49026,71€

– Indeksitarkistus
9537,41€

– Muutostyöt
2176,03€

Käyttövastike

1398,59€

– Perusvastike
1176,89€

– Hoitovastike
221,7€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

20€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Paritalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

87.00 m²

Kerros

1-2

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Saunamaksu

20,00€

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2019 Kylmäkalusteiden uusiminen 2019 Astianpesukoneen uusiminen 2019 Keraamisen lieden uusiminen 2022 Parvekelasitus

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Arvio tulevista korjauksista

2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

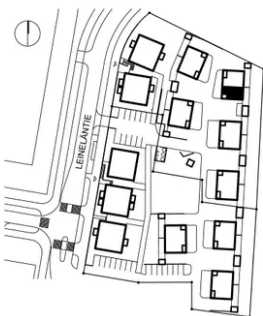
Leineläntie 15 I 40 / Pt I 40.jpg

Ei mittakaavassa

ASOKODIT LEINELÄNTIE 15
LEINELÄNTIE 15, 01340 Vantaa

3H+K+S 87,0 m²

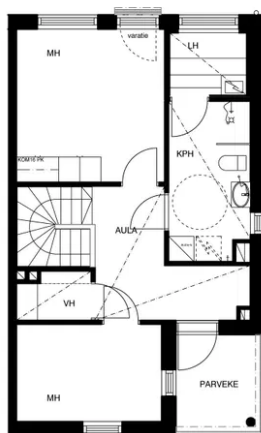
140



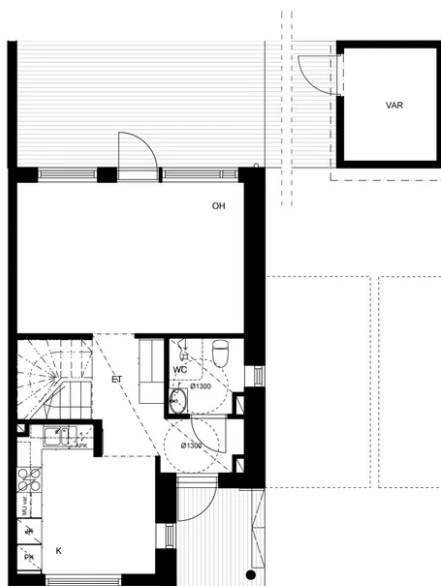
mittakaava 1:100

Arkkitehtitoimisto Tiuri & Lommi Oy
24.8.2018

Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmanmuutoksiin



2. KRS



1. KRS