

Vuolutie 13 B 4, Vantaa, VAPAALA

95,5 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

0201612206

jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

38639,75€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
20427,26€

– Indeksitarkistus
18212,49€

Käyttövastike

1315,78€

– Perusvastike
1167,94€

– Hoitovastike
147,84€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

10€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
8,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Paritalo

Energialuokka

F2007

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

95.50 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

27.10.2026

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA 4G

Tehdyt muutostyöt

2013 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi Tila: Olohuone 2017 Kiukaan uusiminen 2017 Asuntopihaan terassin rakentaminen

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

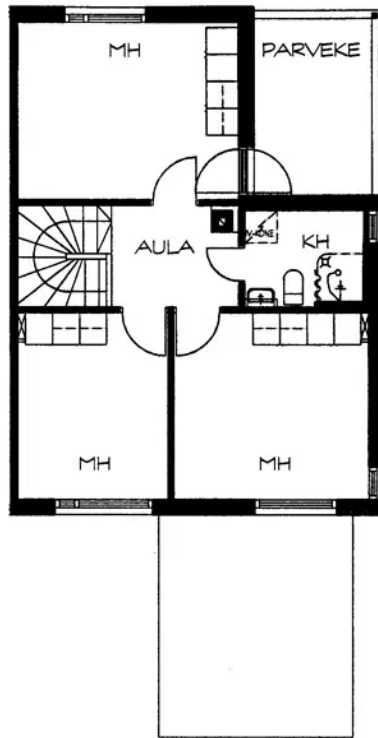
2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Vesikaton kunnostus, pesu ja pinnoitus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2028 Ulkovalaistus muutetaan LED 2028 Piha-alueen kunnostus 2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Vuolutie 13 B 4 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa



Vuolatie 13 B 4 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa

