

Palokorvenkatu 7 B 27, Kerava, JAAKKOLA

78,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Raija Saario

020 161 2203

raija.saario@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

16187,76€

– Original right-of-occupancy payment
8421,67€

– Index adjustment
7766,09€

Residence charge

984,27€

– Basic charge
802,68€

– Communal charge
181,59€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

15€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

3H+K+S

Living area

78.50 m²

Floor

4

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

Yes

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

Elisa

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2014 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2014 Lämmönsiirtimen uusiminen 2017 Aitojen kunnostus ja maalaus 2017 Elementtisaumojen uusiminen 2017 Jätetilan kunnostus 2017 Rakennusautomaatio 2022 Ikkunoiden kunnostus 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2022 Kerhotilojen kunnostus 2022 Leikkikentän kunnostus 2022 Leikkikentän uusiminen 2022 Parvekkeiden kunnostus 2022 Peruskorjaus 2022 Porrashuoneiden kunnostus 2022 Sisäänkäyntien kunnostus 2022 Ulko-ovien kunnostus 2022 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus 2022 Hissien uusiminen 2023 Käyttövesiverkoston tasapainotus ja säätö 2024 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Assessment of upcoming repairs

2027 Pihan kunnostus, kiveyksen kaato korjaus. 2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2030 Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus

Palokorvenkatu 7 B 27 / pohjakuva

Not in scale

