asuntosäätiö

Papulintie 9 A 11, Vihti, HUHTAMÄKI

60 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
20778,28€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
11010,09€

– Indeksitarkistus
9768,19€

Käyttövastike
713,26€

– Perusvastike
443,59€

– Hoitovastike
269,67€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Autopaikkamaksut

– Autotallimaksut
12,00€

– Autopaikkamaksu 1
8,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
E

Huoneistotyyppi
2H+K+S

Pinta-ala
60.00 m²

Kerros
3

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2006 Käyttövesiputkiston uusiminen 2014 Lämmönsiirtimen uusiminen, patteriventtiilien vaihto 2014 Rakennusautomaatio 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2020 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Peruskorjaus 2031 Ilmanvaihtokanavien puhdistus ja ilmamäärien säätö

Papulintie 9 A 11 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

