asuntosäätiö

Keimolankaarre 9 A 27, Vantaa, KEIMOLANMÄKI

75,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Toni Julkunen

020 161 2481

toni.julkunen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
48553,83€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
39486,43€

– Indeksitarkistus
9067,4€

Käyttövastike
987,7€

– Perusvastike
780,32€

– Hoitovastike
207,39€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
C

Huoneistotyyppi
3H+K+S

Pinta-ala
75.50 m²

Kerros
8

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

– Autohallimaksu 1
40,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

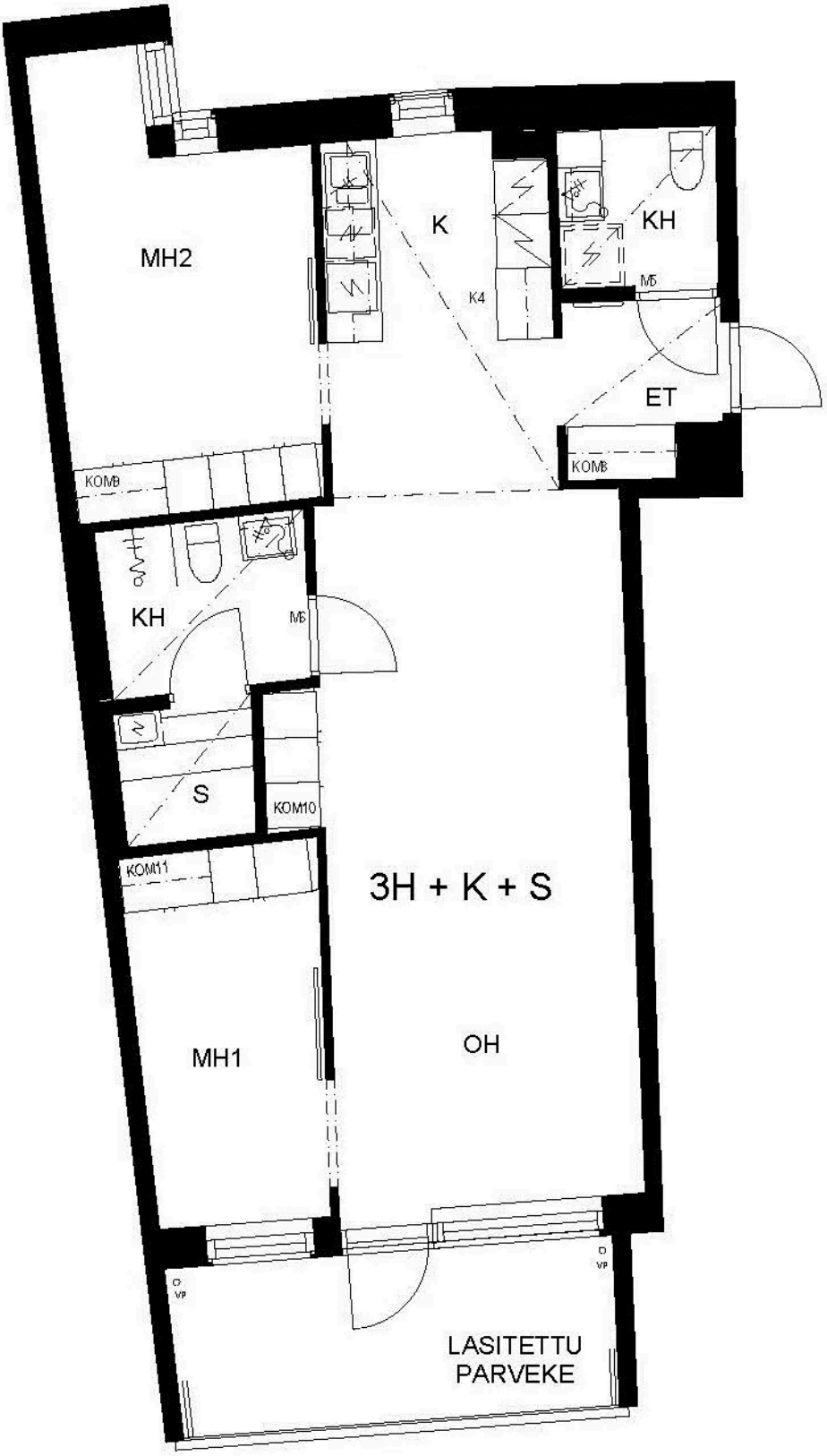
1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2020 Rakennusautomaatio 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen

Keimolankaarre 9 A 27 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa


MH2
K
KH
K4
MB
ET
KOM8
KOM8
KH
MB
S
KOM10
KOM11
3H + K + S
MH1
OH
VP
VP
LASITETTU
PARVEKE