

Aasianpiha 2 A 13, Tampere, Hervanta

71 m², 3H+KT

Asuntomyyjä

Laura Jaakkola

0201612236

laura.jaakkola@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

Luovutushinta

37356,32€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
37356,32€

Käyttövastike

911,6€

– Perusvastike
715,52€

– Hoitovastike
196,08€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
76,00€

Saunamaksu

20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

A2018

Huoneistotyyppi

3H+KT

Pinta-ala

71.00 m²

Kerros

3

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Arvioitu valmistumisaika

01/2026

Kunto
Erinomainen

Lemmikit
Sallittu

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Aasianpiha 2 A 13 / Asunto A13, A21, A29, A37.jpg

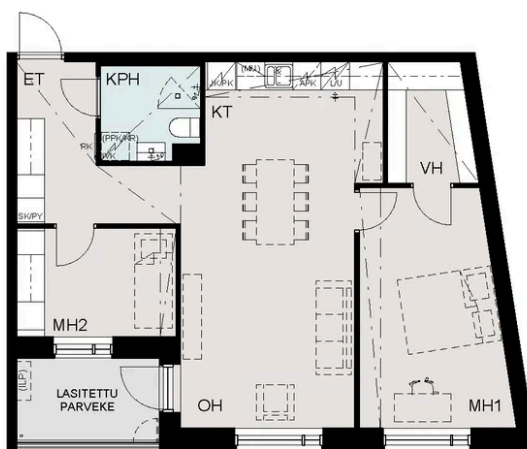
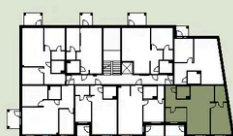
Ei mittakaavassa

Aasianpiha 2 ja 6

Asuntojen pohjapiirrokset

3h+kt - 71,0 m²

Asunto A13	3.kerros
Asunto A21	4.kerros
Asunto A29	5.kerros
Asunto A37	6.kerros



- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätilä
- Laminaattipäällysteinen lattia
- Parveke betonilattialla



0m 5m

13.11.2024 | Suuntaa antava mittakaava