

Sepontie 4 B 9, Jyväskylä, PALOKKA

54,5 m², 2H+K+S

Sales agent

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

19430,33€

– Original right-of-occupancy payment
10751,92€

– Index adjustment
8678,41€

Residence charge

648,64€

– Basic charge
443,74€

– Communal charge
204,89€

Security deposit

250€

Advance water fee/person/month

20€

Parking fees

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Apartment basic info

Housing type

Terraced house

Energy class

D

Apartment type

2H+K+S

Living area

54.50 m²

Floor

2.

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

No

Available

04.01.2027

Condition

Good

Pets
Allowed

Broadband
Elisa

Alterations made to this home

2013 Sälekaihtimet

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

2010 Iv-kanavien nuohous ja ilmavirtojen säätö 2010 Vesikaton korjaustyöt 2011 Yläpohjan lisäeristäminen 2012 Julkisivun puuosat 2013 Jätekatoksen ovien asentaminen 2016 Vesikaton kunnossapitotyöt 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Leikkikentän kunnostus 2021 Vesikaton kunnostus 2023 Kattovarusteet 2023 Peruskorjaus 2024 Elementtisaumojen uusiminen 2024 Ikkunoiden kunnostus 2024 Julkisivu- ja parvekekorjauksen suunnittelu 2024 Kattoturvatuotteet 2024 Kourut ja syöksytorvet 2024 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2024 Parvekeovien kunnostus 2024 Parvekkeiden maalaus 2024 Räystäiden kunnostus 2024 Sisäänkäyntien kunnostus 2024 Älykäs lämmityksen ohjaus 2025 Palovaroittimien asentaminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Lukitus 2028 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen

Sepontie 4 B 9 / Pohjakuva

Not in scale

