asuntosäätiö

Timanttikuja 5 B 45, Vantaa, KIVISTÖ

46 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Toni Julkunen

020 161 2481

toni.julkunen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
32914,93€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
26238,43€

– Indeksitarkistus
6676,5€

Käyttövastike
651,85€

– Perusvastike
509,87€

– Hoitovastike
141,99€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
18€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
45,00€

Saunamaksu
20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
C

Huoneistotyyppi
2H+KT

Pinta-ala
46.00 m²

Kerros
5

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Tarkentuu myöhemmin

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2022 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

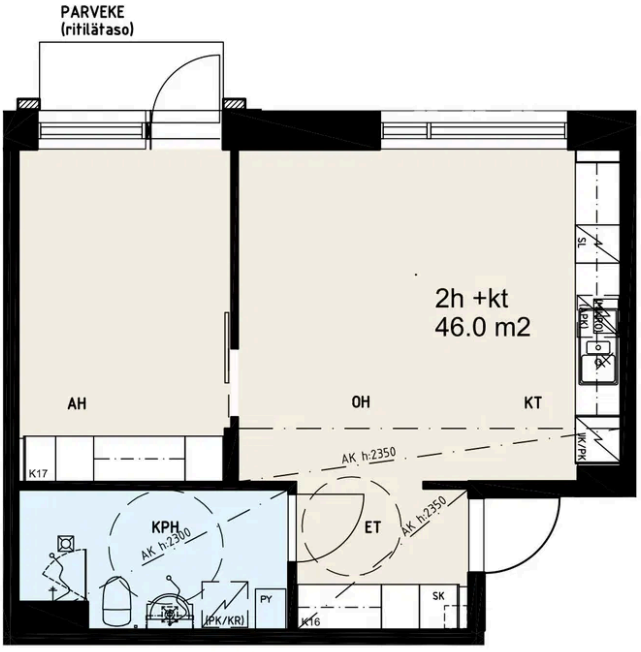
Timanttikuja 5 B 45 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

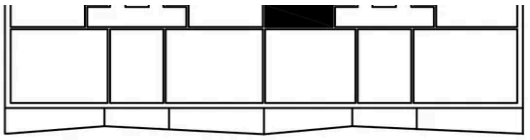
Timanttikuja 5

2h+kt 46,0m2

B35 3.kerros
B45 5.kerros








5m