

Klariksentie 3 C 48, Espoo, SUURPELTO

48 m², 2H+KT+S

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

35613,67€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
27808,5€

– Indeksitarkistus
7637,29€

– Muutostyöt
167,88€

Käyttövastike

770,5€

– Perusvastike
636€

– Hoitovastike
134,5€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

2H+KT+S

Pinta-ala

48.00 m²

Kerros

3

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Laajakaista
DNA Welho

– Autohallimaksu 1
25,00€

Tehdyt muutostyöt

2020 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2016 Autohallin tuloilmakoneen lisääminen 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Sähköisten palohälyttimien uusiminen 2025 Leikkikentän kunnostus

Arvio tulevista korjauksista

2027 Julkisivurappauksen korjaus

Klariksentie 3 C 48 / Pohjakuva C48

Ei mittakaavassa

