

Suuruspääntie 16 As 4, Jyväskylä, SUURUSPÄÄ

83 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

29006,14€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
15083,93€

– Indeksitarkistus
13225,04€

– Muutostyöt
697,17€

Käyttövastike

1008,19€

– Perusvastike
722,36€

– Hoitovastike
285,83€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

83.00 m²

Kerros

1-2

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

04.01.2027

Kunto

Hyvä

Vesimaksu/henkilö/kk
25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

1998 k+ph+s: laatoitus 2005 sälekaihtimet 2022 Ilmalämpöpumppu 2022 kiuas

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

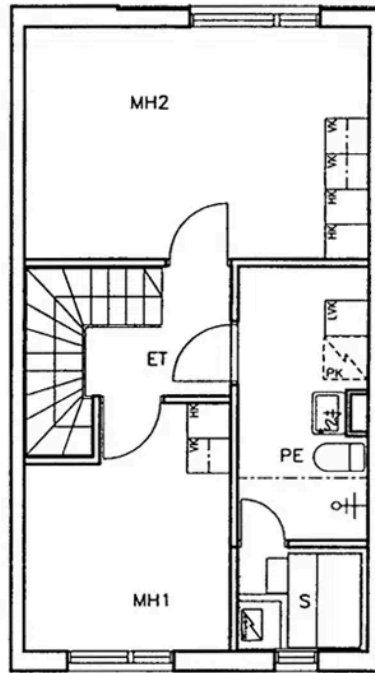
Tehdyt korjaukset

2005 Lukitussaneeraus 2006 Julkisivun puuosat 2006 Leikkialueen kunnostaminen 2011 Lämmitysjärjestelmien korjausta 2012 Paikoitusalueen kunnostaminen 2016 Kaukolämmönjakokeskuksen uusiminen 2016 Patteriverkoston perussäätö 2019 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Räystäsverkotus 2021 Vesikaton kunnostus 2023 Lukitussaneeraus 2025 Palovaroitinien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ulkovalaistuksen uusinta

Suuruspääntie 16 As 4 / pohjakuva 2. kerros
Ei mittakaavassa



Suurspääntie 16 As 4 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa

