

Metsolantie 7 B 56, Vantaa, KORSO

52,5 m², 2H+KT+S

Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

24647,8€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
15028,84€

– Indeksitarkistus
9618,96€

Käyttövastike

713,12€

– Perusvastike
570,29€

– Hoitovastike
142,83€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 2
20,00€

– Autohallimaksu 1
35,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

F

Huoneistotyyppi

2H+KT+S

Pinta-ala

52.50 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2017 Elementtisaumojen uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2027 Maanvastaiset seinät 2028 Vesikaton kunnostus

Metsolantie 7 B 56 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa



