asuntosäätiö

Timanttikuja 5 A 26, Vantaa, KIVISTÖ

54,5 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Toni Julkunen

020 161 2481

toni.julkunen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
38023,54€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
31076,32€

– Indeksitarkistus
6947,22€

Käyttövastike
772,04€

– Perusvastike
603,88€

– Hoitovastike
168,17€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
18€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
45,00€

Saunamaksu
20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
C

Huoneistotyyppi
2H+KT

Pinta-ala
54.50 m²

Kerros
6

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2022 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

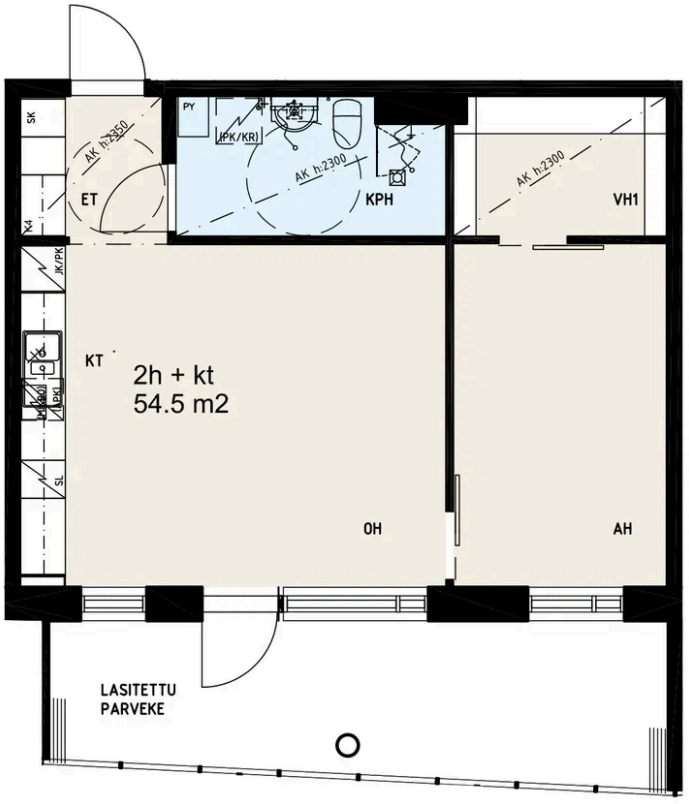
Timanttikuja 5 A 26 / Pohjakuva

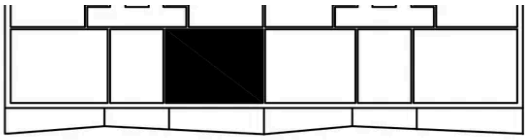
Ei mittakaavassa

Timanttikuja 5

2h+kt 54,5m2

A6 2.kerros
A11 3.kerros
A16 4.kerros
A21 5.kerros
A26 6.kerros






5m