

Kirjokiventie 1 A 1, Helsinki, MAUNUNNEVA

51 m², 2H+K+S

Sales agent

Jemina Jalonen

0201612206

jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

22487,61€

– Original right-of-occupancy payment
13166,26€

– Index adjustment
9321,35€

Residence charge

922,49€

– Basic charge
758,1€

– Communal charge
164,39€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

22€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

2H+K+S

Living area

51.00 m²

Floor

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

11.11.2026

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Netti

Alterations made to this home

2013 Suihkuseinä 2013 IDO Kylpyhuoneen alakaappi 2013 IDO Kylpyhuoneen korkeakaappi 2014 Lieden uusiminen, Liesi Induktio 2022 Liukuovet yhteen kaappikokonaisuuteen

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

2019 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Ilmanvaihtokoneen uusiminen TOP AIR 2020 Portaiden kunnostus 2020 Sadevesijärjestelmät 2021 Salaojien huuhtelu 2021 Salaojituksen ja perustusten kosteustekninen kuntotutkimus ja korjaussuunnittelu 2022 Ryömintätilat, kellarikäytävien kunnostus, varastojen kunnostus 2025 Palovaroitinien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Julkisivujen puuosien sekä aitojen kunnostus ja maalaus 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2029 Pihan kunnostus, asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus, asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen

Kirjokiventie 1 A 1 / pohjakuva

Not in scale

