

Lippukatu 5 B 9, Kuopio, PETONEN

58,5 m², 2H+K+S

Sales agent

Jussi Jaakkola

020 161 2282

jussi.jaakkola@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

19686,08€

– Original right-of-occupancy payment
10458,6€

– Index adjustment
9188,21€

– Alterations
39,27€

Residence charge

703,46€

– Basic charge
505,86€

– Communal charge
197,6€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

20€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
12,00€

Apartment basic info

Housing type

Terraced house

Energy class

D

Apartment type

2H+K+S

Living area

58.50 m²

Floor

1

Own sauna

Yes

Elevator

No

Available

02.01.2027

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

1998 jääviileä jääpakastimeksi 2010 Sälekaihtimet +hyttysverkot 2017 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi, CR 3178 koko asuntoon, tuulikaappiin laatta 2023 Seinien ja kattojen maalaus (Asoetu)

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

2011 Pergola- ja aitarakenteiden kunnostus 2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Lämmönsiirtimen ja automatiikan uusiminen 2020 Rakennusautomaatio 2021 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2023 Kattoturvaluotteet 2023 Kattovarusteet 2024 Parvekkeet, pergolarakenteet ja asuntoaidat 2025 Palovaroitin uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2026 Salaojien kuvaus 2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2027 Sisäänkäyntien kunnostus 2028 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2028 Putkistojen kuntotutkimus 2028 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus 2029 Ilmanvaihtokoneen uusiminen

Lippukatu 5 B 9 / pohjakuva

Not in scale

