asuntosäätiö

Kajuuttakuja 5 A 24, Espoo, Espoonlahti

# 44,5 m², 2H+KT


Asuntomyyjä

**Karita Koppinen**

karita.koppinen@asuntosaatio.fi


## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

**Luovutushinta**
29284,07€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
29284,07€

**Käyttövastike**
889,61€

– Perusvastike
787,05€

– Hoitovastike
102,56€

**Vakuusmaksu**
250€

**Vesimaksuennakko/hlö/kk**
25€

**Autopaikkamaksut**

– Autopaikkamaksu 1
25,00€

**Saunamaksu**
25,00€

### Perustiedot asunnosta

**Talotyyppi**
Kerrostalo

**Energialuokka**
A2018

**Huoneistotyyppi**
2H+KT

**Pinta-ala**
44.50 m²

**Kerros**
7

**Parveke**
1

**Oma sauna**
Ei

**Hissi**
Kyllä

**Arvioitu valmistumisaika**
Heti vapaa

**Kunto**
Erinomainen

**Lemmikit**
Sallittu

**Laajakaista**
DNA Netti

## Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

# Kajuuttakuja 5 A 24 / A12, A16, A20, A24, A28 2H+KT, 44,5 m2.jpg

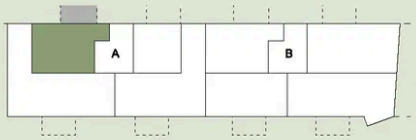
Ei mittakaavassa

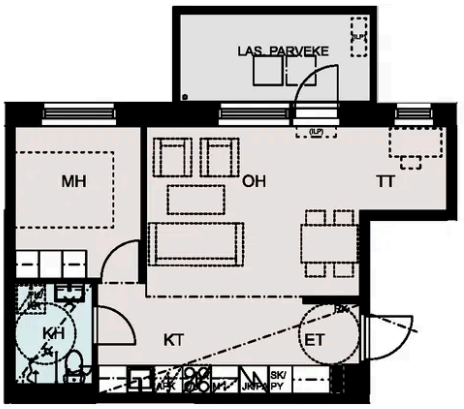
# Kajuuttakuja 5

Asuntojen pohjapiirrokset

**2H+KT, 44,5 m²**

| | |
|---|---|
| Asunto A 12 | 4. kerros |
| Asunto A 16 | 5. kerros |
| Asunto A 20 | 6. kerros |
| Asunto A 24 | 7. kerros |
| Asunto A 28 | 8. kerros |




- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätila
- Laminaattipäällysteinen lattia
- Parveke betonilattialla







5.5.2025 | Suuntaa antava mittakaava