

Mielikinviita 6 B 20, Espoo, TAPIOLA

76,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

18330,29€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
9271,02€

– Indeksitarkistus
9059,27€

Käyttövastike

1343,55€

– Perusvastike
1164,21€

– Hoitovastike
179,33€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ulkopuolinen
12,00€

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

76.50 m²

Kerros

1

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Tarkentuu myöhemmin

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2010 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2012 Vesimittareiden uusiminen 2015 Aitojen uusiminen 2015 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Aitojen kunnostus ja maalaus 2022 Alueputkiston uusiminen 2022 Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus 2022 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen 2022 Elementtisaumojen uusiminen 2022 Ikkunoiden kunnostus 2022 Ikkunoiden uusiminen 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2022 Julkisivun kunnostus 2022 Jätetilan kunnostus 2022 Kattoturvatuotteet 2022 Keittiöt 2022 Kellarikäytävien kunnostus 2022 Kerhotilojen kunnostus 2022 Kourut ja syöksytorvet 2022 Kylpyhuoneet 2022 Leikkikentän kunnostus 2022 Leikkikentän uusiminen 2022 Lukitus 2022 Lämmitystolppien uusiminen 2022 Maanvastaiset seinät 2022 Muut huoneistoremontit 2022 Palovaroittimien uusiminen 2022 Parvekeovien kunnostus 2022 Parvekeovien uusiminen 2022 Parvekkeiden kunnostus 2022 Pesulakoneiden uusiminen 2022 Pesulan kunnostus 2022 Pihan kunnostus 2022 Porrashuoneiden kunnostus 2022 Ryömintätilat 2022 Räystäiden kunnostus 2022 Sadevesijärjestelmät 2022 Salaojien huuhtelu 2022 Salaojien kuvaus 2022 Salaojien uusiminen 2022 Sisävalaistus 2022 Sisäänkäyntien kunnostus 2022 Sokkelin kunnostus 2022 Ulko-ovien kunnostus 2022 Ulko-ovien uusiminen 2022 Ulkoalueiden suunnittelu 2022 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus 2022 Varastotilojen kunnostus 2022 Vesikaton kunnostus 2022 Vesikaton uusiminen 2022 Viemäreiden huuhtelu 2022 Yleisten tilojen kunnostus 2023 Hissien uusiminen 2023 Peruskorjaus 2024 Ulkovalaistus 2024 Patteriventtiilien vaihto

Arvio tulevista korjauksista

2026 Viemäreiden kuvaus 2031 Aitojen kunnostus ja maalaus

Mielikinviita 6 B 20 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

