

Puunhaltijankuja 2 A 3, Vantaa, LEINELÄ

84,5 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

43920,2€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
32492,33€

– Indeksitarkistus
11427,87€

Käyttövastike

1223,05€

– Perusvastike
1022,86€

– Hoitovastike
200,19€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Saunamaksu

15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

84.50 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Palovaroitimien uusiminen 2023 Palovaroitimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 Pihamuurin kunnostus

Puunhaltijankuja 2 A 3 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

