asuntosäätiö

Hiidentie 1 A 10, Oulu, PUOLIVÄLIKANGAS

75,5 m², 3H+K

Asuntomyyjä

Emmi Mannonen

+358201612462

emmi.mannonen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
15467,96€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
7934,1€

– Indeksitarkistus
7461,36€

– Muutostyöt
72,5€

Käyttövastike
854,64€

– Perusvastike
670,64€

– Hoitovastike
184€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu
Sisältyy vastikkeeseen

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Luhtitalo

Energialuokka
E

Huoneistotyyppi
3H+K

Pinta-ala
75.50 m²

Kerros
2-3

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Erillinen wc
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
Tarkentuu myöhemmin

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2018 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)

Tupakointi asunnoissamme

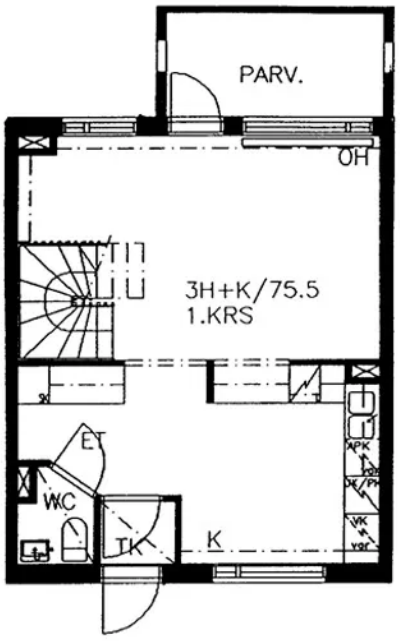
1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Ulkovalaistuksen uusiminen 2021 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous, talo A 2023 Leikkikentän kunnostus 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous, talo B 2024 Peruskorjaus 2025 Peruskorjaus

Hiidentie 1 A 10 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa



Hiidentie 1 A 10 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa

