

Puunhaltijankuja 2 B 23, Vantaa, LEINELÄ

44 m², 2H+KK

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

25855,67€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
18739,19€

– Indeksitarkistus
7116,48€

Käyttövastike

705,36€

– Perusvastike
589,91€

– Hoitovastike
115,46€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Saunamaksu

15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

2H+KK

Pinta-ala

44.00 m²

Kerros

1

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

04.12.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Palovaroittimien uusiminen 2023 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 Pihamuurin kunnostus

Puunhaltijankuja 2 B 23 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

