

Leineläntie 15 A 9, Vantaa, LEINELÄ

39,5 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

29860,2€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
24909,64€

– Indeksitarkistus
4895,46€

– Muutostyöt
55,1€

Käyttövastike

710,6€

– Perusvastike
597,96€

– Hoitovastike
112,64€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

20€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

2H+KT

Pinta-ala

39.50 m²

Kerros

2

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Saunamaksu

20,00€

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2019 Keraamisen lieden uusiminen

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Arvio tulevista korjauksista

2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Leineläntie 15 A 9 / Pienkt A09.jpg
Ei mittakaavassa

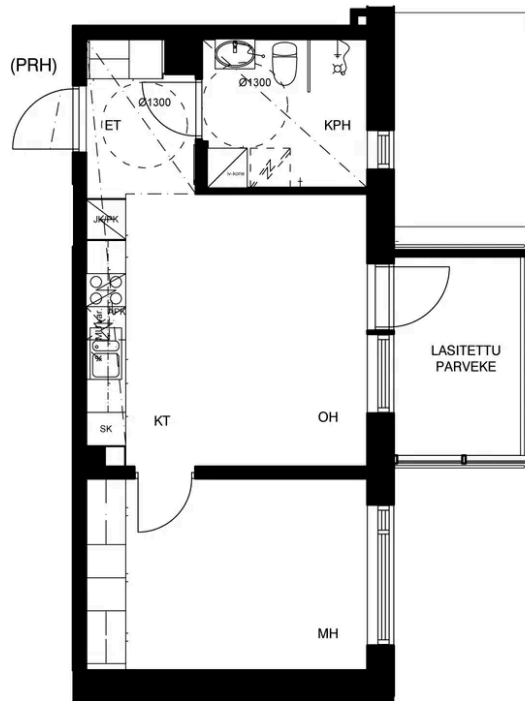
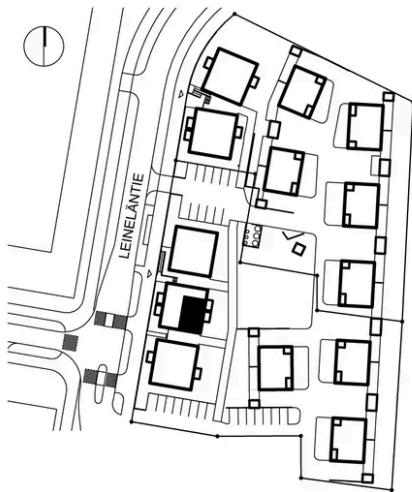
ASOKODIT LEINELÄNTIE 15

LEINELÄNTIE 15, 01340 Vantaa

2H+KT **39,5 m²**

A09

2. KRS



mittakaava 1:100



Arkkitetoimisto Tiuri & Lommi Oy
24.8.2018

Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmamuutoksiin



