

Pullerikinahde 6 E 11, Tampere, TURTOLA

94 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Tarja Seeslahti

+358201612421

tarja.seeslahti@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

33804,76€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
18690,05€

– Indeksitarkistus
15114,71€

Käyttövastike

1310,4€

– Perusvastike
1017,13€

– Hoitovastike
293,28€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu

Sisältyy vastikkeeseen

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
12,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Paritalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

94.00 m²

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

27.12.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2014 Laminaatti LOCfloor LCF Tammi valkoinen

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

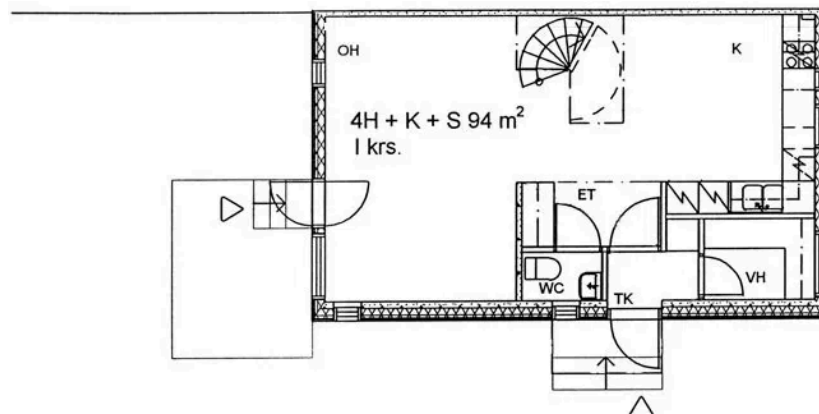
2014 Valaistuksen uusinta 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Kattoturvatuotteet 2015 Rakennusautomaatio 2015 Vesikaton kunnostus 2016 Väestönsuojien kunnostus 2019 Asuntovarastot 2019 Julkisivujen kunnostus 2019 Älykäs lämmityksen ohjaus 2020 Julkisivujen kunnostus 2020 Aitojen kunnostus ja maalaus 2020 Aitojen uusiminen 2020 Jätetilan kunnostus 2020 Leikkikentän uusiminen 2020 Ulkoalueiden suunnittelu 2020 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus 2020 Vesikaton kuntotutkimus 2021 Julkisivujen kunnostus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Salaojien kuvaus 2024 Salaojien huuhtelu ja kuvaus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Patteriventtiilien vaihto 2028 Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus

Pullerikinahde 6 E 11 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa



Pullerikinahde 6 E 11 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

