asuntosäätiö

Keltavuokontie 4 C 10, Porvoo, HAIKKOO

80,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
25702,82€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
13038,6€

– Indeksitarkistus
12664,22€

Käyttövastike
1068,17€

– Perusvastike
800,14€

– Hoitovastike
268,03€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksuennakko/jyvm2/kk
34,1€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Rivitalo

Energialuokka
D

Huoneistotyyppi
3H+K+S

Pinta-ala
80.50 m²

Kerros
1-2

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
08.12.2026

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA 4G

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

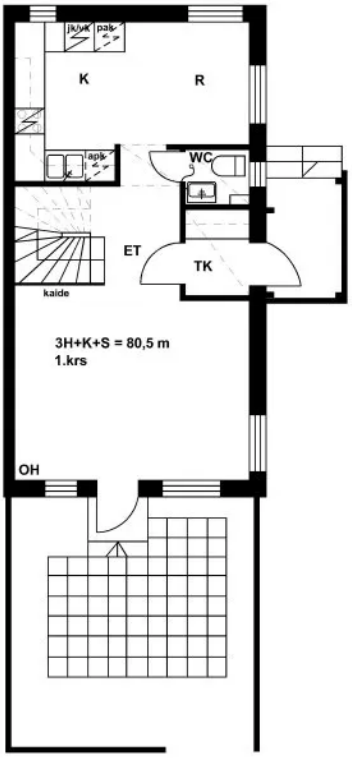
2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, Patteriventtiilien vaihto 2017 Autokatoksen asfalttipinnan kunnostus 2017 Rakennusautomaatio, Lämmönsiirtimen uusiminen 2018 Huoneistokohtaisten vesimittarien uusiminen 2018 Rakennusautomaatio 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Maanvastaiset seinät 2024 Ulko-ovien kunnostus 2024 Vesikaton kunnostus 2024 Älykäs lämmityksen ohjaus 2024 Peruskorjaus

Arvio tulevista korjauksista

2028 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, Patteriventtiilien vaihto

Keltavuokontie 4 C 10 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa



Keltavuokontie 4 C 10 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

