asuntosäätiö

Markkinatie 14 A 7, Helsinki, MALMI

59,5 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Janina Leminen

09 4246 9333 (Palvelukeskus 24 h)

janina.leminen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
15817,05€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
8234,65€

– Indeksitarkistus
7582,4€

Käyttövastike
993,76€

– Perusvastike
801,31€

– Hoitovastike
192,46€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
13€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

– Autokatos 1
15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
F

Huoneistotyyppi
2H+K+S

Pinta-ala
59.50 m²

Kerros
3

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

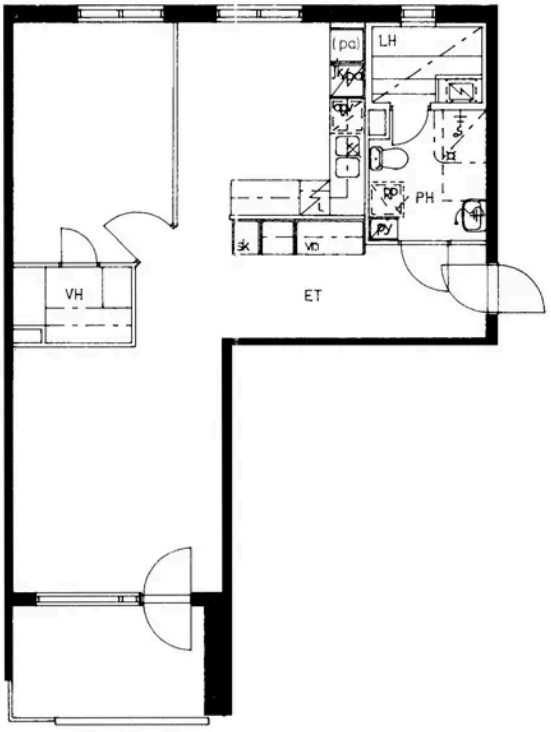
2019 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2019 Julkisivun kunnostus 2021 Vesikaton kunnostus 2022 Salaojituksen ja perustusten kosteustekninen kuntotutkimus 2024 Peruskorjaus

Arvio tulevista korjauksista

2027 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, Patteriventtiilien vaihto

Markkinatie 14 A 7 / pohjakuva

Ei mittakaavassa


(pa)
LH
PH
sk
vn
VH
ET