asuntosäätiö

Pikkulukontie 1 B 21, Hyvinkää, VEHKOJA

56,5 m^2, 2H+K+S

Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
22104,26€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
13371€

– Indeksitarkistus
8733,26€

Käyttövastike
734,28€

– Perusvastike
510,4€

– Hoitovastike
223,88€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
15€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
D

Huoneistotyyppi
2H+K+S

Pinta-ala
56.50 m²

Kerros
3

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2012 Keraamisen lieden hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) 2012 Pesualtaan uusiminen Tila: WC (Asoetu) 2019 Kodinkone Tila: Keittiö (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

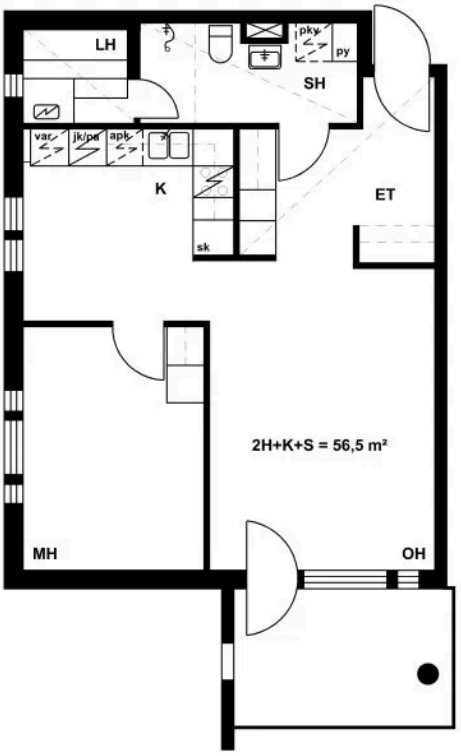
2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Elementtisaumojen uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2029 Julkisivun pesu 2030 Metallisten ulko-ovien kunnostusmaalaus

Pikkulukontie 1 B 21 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa


LH
pky
py
SH
var
jk/pa
apk
K
ET
sk
2H+K+S = 56,5 m²
MH
OH