asuntosäätiö

Timonkuja 3 A 8, Hämeenlinna, JUKOLA

58 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
16731,59€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
12544,13€

– Indeksitarkistus
4187,46€

Käyttövastike
688,94€

– Perusvastike
509,84€

– Hoitovastike
179,1€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
D

Huoneistotyyppi
2H+K+S

Pinta-ala
58.00 m²

Kerros
3

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2013 Keraamisen liesitason hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) 2004 Parvekelasit

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Elementtisaumojen uusiminen 2027 Ikkunoiden tarkastus ja tiivistys. 2027 Julkisivun pesu 2027 Puuaitojen kunnostus ja maalaus 2027 Vesikaton kunnostus 2029 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen

Timonkuja 3 A 8 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

