asuntosäätiö

Lääkärinkuja 5 As 11, Järvenpää, PÖYTÄALHO

60 m², 3H+KT

Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
37739,83€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
30693,47€

– Indeksitarkistus
6074,36€

– Muutostyöt
972€

Käyttövastike
896,68€

– Perusvastike
726,16€

– Hoitovastike
170,52€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
B

Huoneistotyyppi
3H+KT

Pinta-ala
60.00 m²

Kerros
2

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Erinomainen

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

– Autohallimaksu 1
30,00€

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2020 Parvekelasitus

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Lääkärinkuja 5 As 11 / 60m2_c8,11,19,27,35.jpg

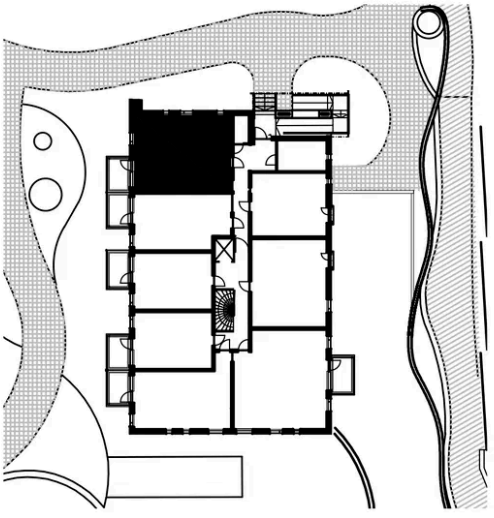
Ei mittakaavassa

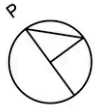
3H+KT 60,0m² 30.01.2019

As. nro C8	1.krs
As. nro C11	2.krs
As. nro C19	3.krs
As. nro C27	4.krs
As. nro C35	5.krs



ASUNNON SIJAINTI KERROSKUVASSA







POHJAKUVAT EIVÄT OLE MITTAKAAVASSA