asuntosäätiö

Lohkarekuja 1 E 43, Helsinki, KIVIKKO

50,5 m², 2H+KK+S

Sales agent

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
15826,19€

– Original right-of-occupancy payment
8327,83€

– Index adjustment
7498,36€

Residence charge
785,56€

– Basic charge
564,97€

– Communal charge
220,59€

Security deposit
250€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
F

Apartment type
2H+KK+S

Living area
50.50 m²

Floor
2

Balcony
1

Own sauna
Yes

Elevator
No

Available
Available now

Condition
Good

Water fee/person/month
20€

Pets
Allowed

Parking fees

– Autopaikkamaksu 2
30,00€

– Autopaikkamaksu 1
27,60€

– Autohallimaksu 1
56,93€

Broadband
DNA Welho

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

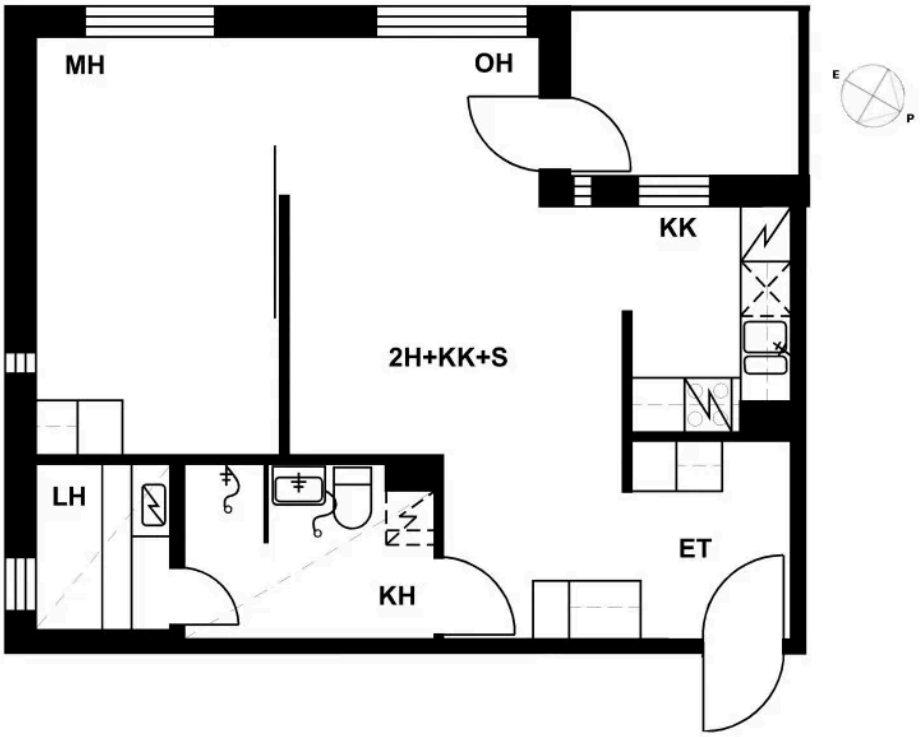
2012 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2012 Lämmönsiirtimen uusiminen 2012 Patteriventtiilien vaihto 2012 SIMAP lämmityksen säätöjärjestelmän asennus 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Leikkivälineiden korjauksia 2024 Aitojen kunnostus ja maalaus 2024 Aitojen uusiminen 2024 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen 2024 Hissien modernisointi 2024 Ikkunoiden kunnostus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Kattoturvatuotteet 2024 Kattovarusteet 2024 Räystäiden kunnostus 2024 Vesikaton kunnostus 2024 Peruskorjaus 2024 Hissien uusiminen 2025 Hissien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2026 Viemäreiden huuhtelu, Viemäreiden kuvaus, Salaojien huuhtelu, Salaojien kuvaus

Lohkarekuja 1 E 43 / Pohjakuva

Not in scale


MH
OH
E
P
KK
2H+KK+S
LH
KH
ET