

Maakirjantie 2 D 82, Espoo, SUURPELTO

86 m², 4H+K

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

56971,78€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

44250,52€

– Indeksitarkistus

12721,26€

Käyttövastike

1248,21€

– Perusvastike

1069,2€

– Hoitovastike

179,01€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

D2007

Huoneistotyyppi

4H+K

Pinta-ala

86.00 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 2
5,00€

– Autohallimaksu 1
30,00€

Saunamaksu
20,00€

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2026 Ilmalämpöpumppu (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2017 Maalämpölaitteiston saneeraus 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2025 Leikkikentän kunnostus

Arvio tulevista korjauksista

2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Maakirjantie 2 D 82 / Pohjakuva
Ei mittakaavassa



MAAKIRJANTIE 2

4H+K

86 m²

EI MITTAKAAVASSA