

Siriuksenpolku 13 B 5, Vantaa, MATARI

93,5 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

42388,25€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
23733,17€

– Indeksitarkistus
18655,08€

Käyttövastike

1322,83€

– Perusvastike
985,4€

– Hoitovastike
337,43€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
5,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

93.50 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

17.11.2026

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

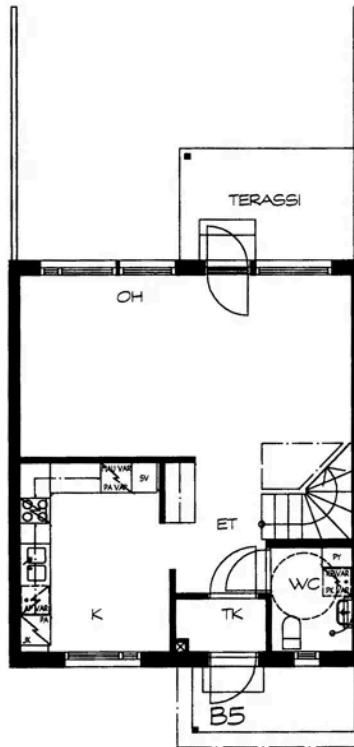
Tehdyt korjaukset

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 OT2100732 - Puuosien maalaus ja kunnostus 2022 Ulkovalaistus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2027 Lämmönsiirtimen uusiminen 2028 Vesikaton pesu ja pinnoitus

Siriuksenpolku 13 B 5 / pohjakuva 1. kerros
Ei mittakaavassa



Siriuksenpolku 13 B 5 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa

