

Kaskelantie 9 A 15, Vantaa, HAKUNILA

46 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Toni Julkunen

020 161 2481

toni.julkunen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

30559,1€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
25916,87€

– Indeksitarkistus
4642,23€

Käyttövastike

694,2€

– Perusvastike
582,51€

– Hoitovastike
111,7€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

23€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C2012

Huoneistotyyppi

2H+KT

Pinta-ala

46.00 m²

Kerros

4

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

01.11.2026

Kunto

Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 2
30,00€

– Autohallimaksu 1
40,00€

Saunamaksu

20,00€

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2024 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2025 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

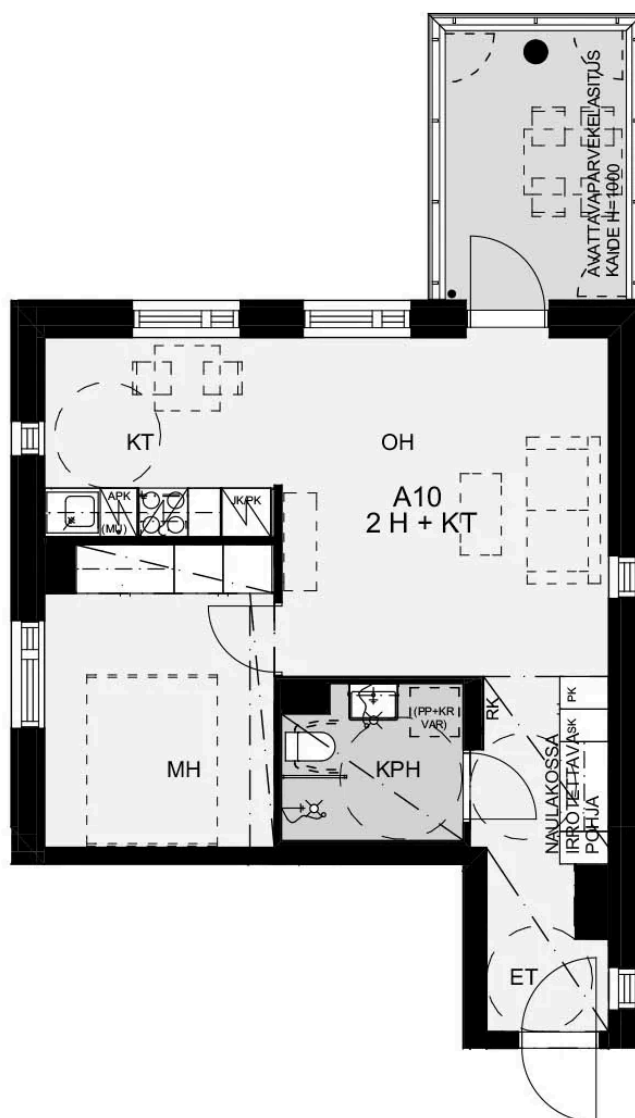
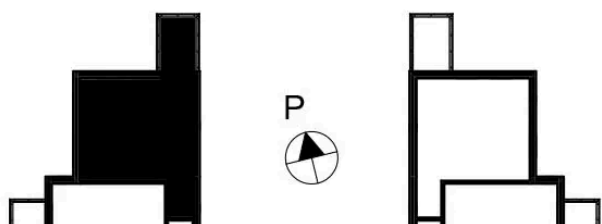
Kaskelantie 9 A 15 / Pohjakuva
Ei mittakaavassa

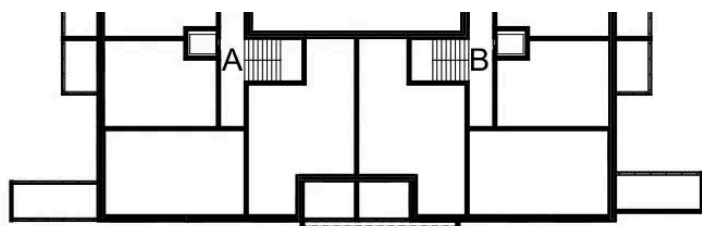
46,0 m²

30.9.2016

2 h + kt

A10 3. KERROS
A15 4. KERROS
A20 5. KERROS
A25 6. KERROS





0 5m

Pohjakuvat eivät ole mittakaavassa