

Kivikonkaari 20 B 23, Helsinki, KIVIKKO

56,5 m², 2H+K+S

Sales agent

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

22472,22€

– Original right-of-occupancy payment
12406,05€

– Index adjustment
9931,71€

– Alterations
134,46€

Residence charge

811,04€

– Basic charge
631,66€

– Communal charge
179,38€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

F

Apartment type

2H+K+S

Living area

56.50 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

Available now

Condition

Good

Water fee/person/month

25€

Pets

Allowed

Parking fees

– Moottoripyöräpaikka
49,00€

– Autopaikkamaksu 1
27,60€

– Autokatos 1
40,48€

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2010 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) 2008 Lumon parvekelasit 2010 Parvekekaihtimet 2010 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat) Tila: Keittiö (Asoetu) 2010 Sälekaihtimet 2021 Keraamisen lieden uusiminen

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Leikkivälineiden korjauksia 2016 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus 2020 Lämmönsiirtimen uusiminen 2021 Vesikaton kunnostus 2022 Elementtisaumojen uusiminen 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Viemäreiden huuhtelu, Viemäreiden kuvaus 2024 Sisäänkäyntikatosten kunnostus 2025 Väestönsuojan tiiveyskoe 2025 Palovaroitimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Peruskorjaus 2029 Julkisivun pesu 2030 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Kivikonkaari 20 B 23 / pohjakuva

Not in scale

