asuntosäätiö

Trappukorventie 2 A 2, Kerava, AHJO

79 m², 3H+K+S

Sales agent

Raija Saario

020 161 2203

raija.saario@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
17950,19€

– Original right-of-occupancy payment
9214,01€

– Index adjustment
8736,18€

Residence charge
974,47€

– Basic charge
815,02€

– Communal charge
159,44€

Security deposit
250€

Water fee/person/month
18€

Parking fees

– Autopaikka ilman sähköä
7,00€

– Autopaikkamaksu 1
12,00€

Apartment basic info

Housing type
Terraced house

Energy class
C

Apartment type
3H+K+S

Living area
79.00 m²

Floor
1-2

Own sauna
Yes

Separate toilet
Yes

Elevator
No

Available
04.01.2027

Pets
Allowed

Broadband
Elisa

Alterations made to this home

2011 WC/Kylpyhuone kalusteet 2011 Laminaattilattia

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

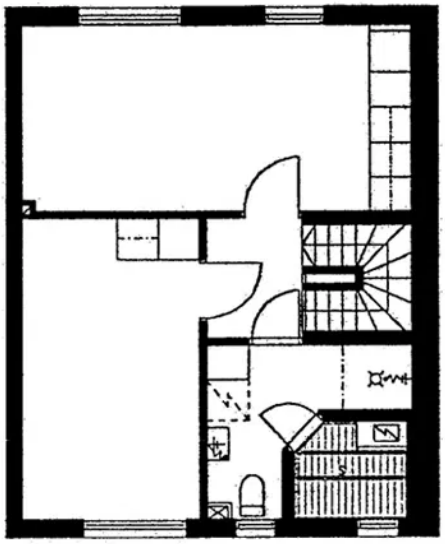
2011 Kattolippojen kunnostus 2012 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2012 Salaojien korjaus 2014 Julkisivun kunnostus, puuosien kunnostus. 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 ARA-korjaus ja maalämpöjärjestelmän asennus 2019 Asfalttialueiden kunnostus/uusiminen 2019 Kaasulämmitys muutettu maalämmöksi. 2019 Kylpyhuoneet 2019 Käyttövesiputkiston uusiminen 2019 Rakennusautomaatio 2019 Ulko-ovien uusiminen 2021 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2022 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2023 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2024 Ikkunoiden kunnostus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Kattoturvatuotteet ja räystäät 2027 Lämpökuvaus 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2028 Peruskorjaus 2028 Ulkovalaisinten saneeraus 2028 Varastojen kunnostus (asuntokohtaiset ulkovarastot) 2030 Lukitussaneeraus iLOQ

Trappukorventie 2 A 2 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



Trappukorventie 2 A 2 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale

