asuntosäätiö

Vanttitie 3 F 26, Helsinki, VUOSAARI

104,5 m², 4H+K+S

Sales agent

Bertta Gyldén

020 161 2403

bertta.gylden@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
40711,26€

– Original right-of-occupancy payment
22144,8€

– Index adjustment
18566,46€

Residence charge
1420,85€

– Basic charge
1120,06€

– Communal charge
300,79€

Security deposit
250€

Water fee/person/month
11€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 2
15,00€

– Autopaikkamaksu 1
7,00€

Apartment basic info

Housing type
Terraced house

Energy class
D

Apartment type
4H+K+S

Living area
104.50 m²

Floor
1-3

Own sauna
Yes

Separate toilet
Yes

Elevator
No

Available
26.01.2027

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2015 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) 2015 Kiukaan uusiminen Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu) 2015 Keskuspölyimurin uusiminen Tila: Muut tilat (Asoetu) 2021 Kodinkone (Asoetu)

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

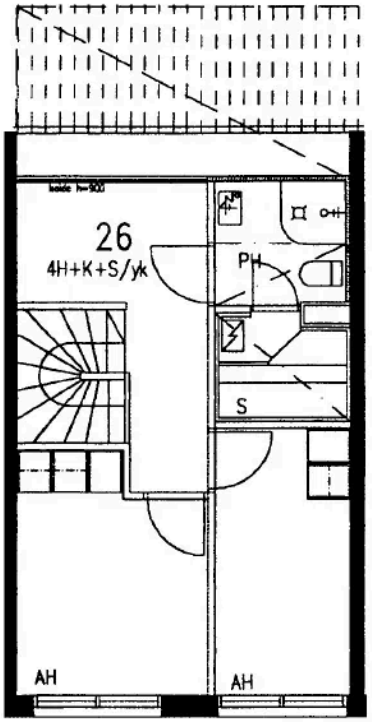
2007 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2012 Väestönsuojien kunnostus 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Elementtisaumojen uusiminen 2021 Puuosien maalaus ja kunnostus 2022 Vesikaton kunnostus, pesu ja pinnoitus 2023 Leikkikentän kunnostus 2024 Julkisivurappauksen kunnostus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Lämmönsiirtiminen uusiminen, lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2024 Ulkovalaistus 2025 Palovaroittimien asentaminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Lämmönsiirtimen uusiminen Pilssikuja 2-4 2027 Peruskorjaus 2028 Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus, asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen 2029 Jätetilojen kunnostus

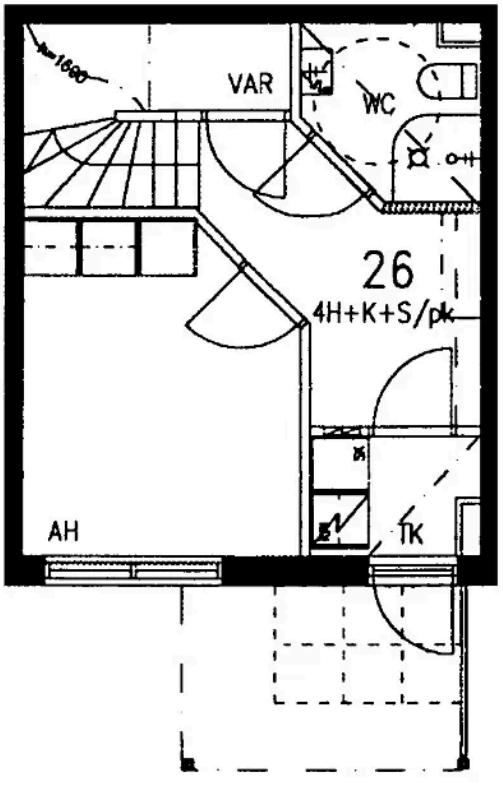
Vanttitie 3 F 26 / pohjakuva 3.kerros

Not in scale



Vanttitie 3 F 26 / pohjakuva 1.kerros

Not in scale



Vanttitie 3 F 26 / pohjakuva 2.kerros

Not in scale

