asuntosäätiö

Norkkokuja 7 A 14, Helsinki, VIIKKI

56,5 m², 2H+K

Sales agent

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
25472,73€

– Original right-of-occupancy payment
14748,06€

– Index adjustment
10724,67€

Residence charge
992,68€

– Basic charge
836,13€

– Communal charge
156,55€

Security deposit
250€

Water fee/person/month
20€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
7,50€

– Autokatos 1
15,00€

Apartment basic info

Housing type
Balcony access block

Energy class
D

Apartment type
2H+K

Living area
56.50 m²

Floor
3

Balcony
1

Own sauna
No

Elevator
Yes

Available
Available now

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

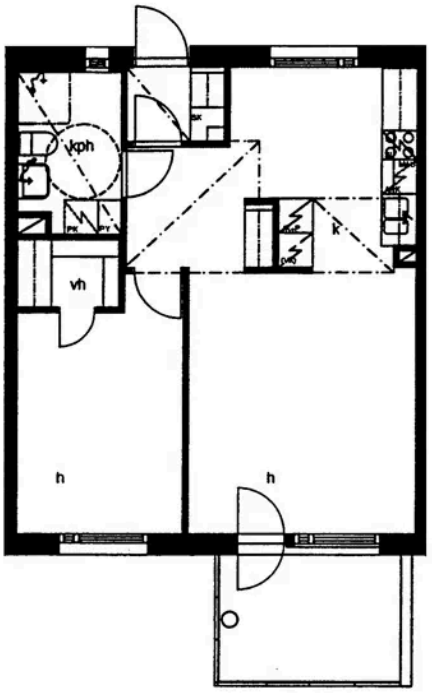
2012 Julkisivun kunnostus 2012 Maatasoterassien laudoitusten uusinnat 2013 Aitojen kunnostus ja maalaus 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Hissien uusiminen 2017 Parvekkeiden kunnostus 2017 Pihakalusteiden uusinta 2017 Talosaunojen uusinta 2018 Väestönsuojan tiiveyskoe 2021 Elementtisaumojen uusiminen 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Lämmönsiirtimen ja rakennusautomaation uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Norkkokuja 6 elementtisaumojen uusiminen 2028 Viemäreiden ja salaojien huuhtelu 2028 Väestönsuojan tiiveyskoe 2029 Kattovarusteet, Vesikaton kunnostus 2030 Ulkovalaistuksen uusiminen 2031 Rappukäytävien kunnostus

Norkkokuja 7 A 14 / pohjakuva

Not in scale


vkph
vh
k
h
h