asuntosäätiö

Enonpelto 4-10 A 4, Hämeenlinna, HATTELMALA

74 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
26221,51€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
15233,45€

– Indeksitarkistus
10988,06€

Käyttövastike
907,97€

– Perusvastike
712,64€

– Hoitovastike
195,33€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
12€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Rivitalo

Energialuokka
C

Huoneistotyyppi
3H+K+S

Pinta-ala
74.00 m²

Kerros
1

Oma sauna
Kyllä

Erillinen wc
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
09.01.2027

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA 4G

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

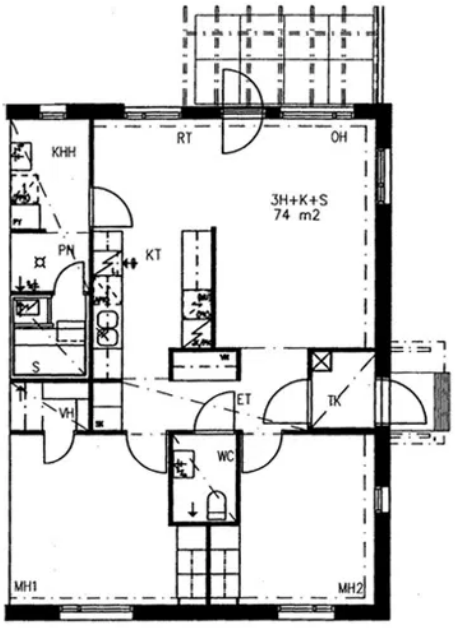
2010 Ulkovalaistus 2013 Maalämpöjärjestelmään siirtyminen 2015 Käyttövesiputket 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Leikkikentän uusiminen 2021 Vesikaton kunnostus 2021 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2026 Aitojen kunnostus ja maalaus 2026 Varastotilojen kunnostus 2027 Ulkovalaistus muutetaan LED 2028 Lukitus

Enonpelto 4-10 A 4 / pohjakuva

Ei mittakaavassa


RT
OH
KHH
3H+K+S
74 m2
PN
KT
S
VH
ET
TK
WC
MH1
MH2