asuntosäätiö

Kesätuulentie 4-6 H 38, Porvoo, HUHTINEN

77 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
15260,14€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
7664,49€

– Indeksitarkistus
7595,65€

Käyttövastike
960,14€

– Perusvastike
759,76€

– Hoitovastike
200,38€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
15€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
D

Huoneistotyyppi
3H+K+S

Pinta-ala
77.00 m²

Kerros
3

Oma sauna
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
31.12.2026

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2023 Parvekekaihtimet (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

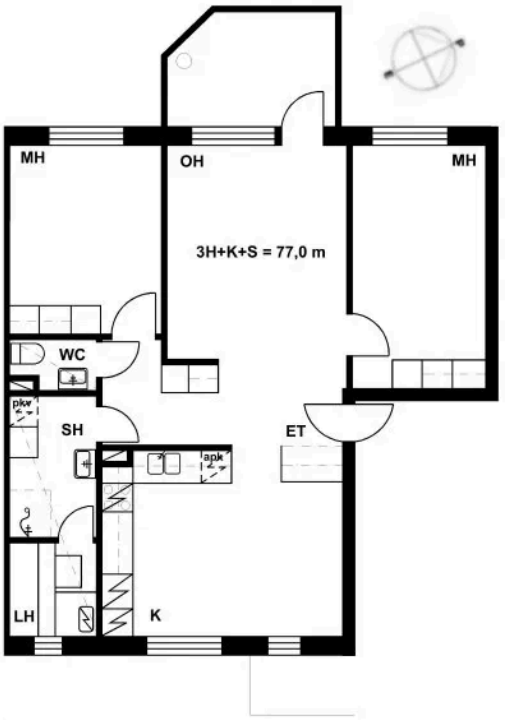
1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2012 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Patteriventtiilien vaihto 2019 Elementtisaumojen uusiminen 2022 Aitojen kunnostus ja maalaus 2022 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen 2022 Jätetilan kunnostus 2022 Kattovarusteet 2022 Kerhotilojen kunnostus 2022 Kourut ja syöksytorvet 2022 Leikkikentän kunnostus 2022 Leikkikentän uusiminen 2022 Lämmitystolppien uusiminen 2022 Peruskorjaus 2022 Räystäiden kunnostus 2022 Sisäänkäyntien kunnostus 2022 Väestönsuojien kunnostus 2022 Yläpohjan lisälämmöneristys

Kesätuulentie 4-6 H 38 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa


MH
OH
MH
3H+K+S = 77,0 m
WC
pkw
SH
ET
apk
LH
K