asuntosäätiö

Sahankaari 5 A 10, Järvenpää, PÖYTÄALHO

70,5 m², 2H+TK+S

Sales agent

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
28652,3€

– Original right-of-occupancy payment
16994,89€

– Index adjustment
11657,41€

Residence charge
962,33€

– Basic charge
732,5€

– Communal charge
229,83€

Security deposit
250€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
E

Apartment type
2H+TK+S

Living area
70.50 m²

Floor
3

Balcony
1

Own sauna
Yes

Elevator
Yes

Available
Available now

Condition
Good

Water fee/person/month
15€

Pets
Allowed

Parking fees

– Moottoripyöräpaikka
6,00€

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

– Autokatos 1
15,00€

Broadband
Elisa

Alterations made to this home

2011 Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi Tila: Olohuone 2011 Allaskaappi, vaatenaulakon ovet Tila: Keittiö 2011 Parvekelasitus Tila: Muut tilat

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

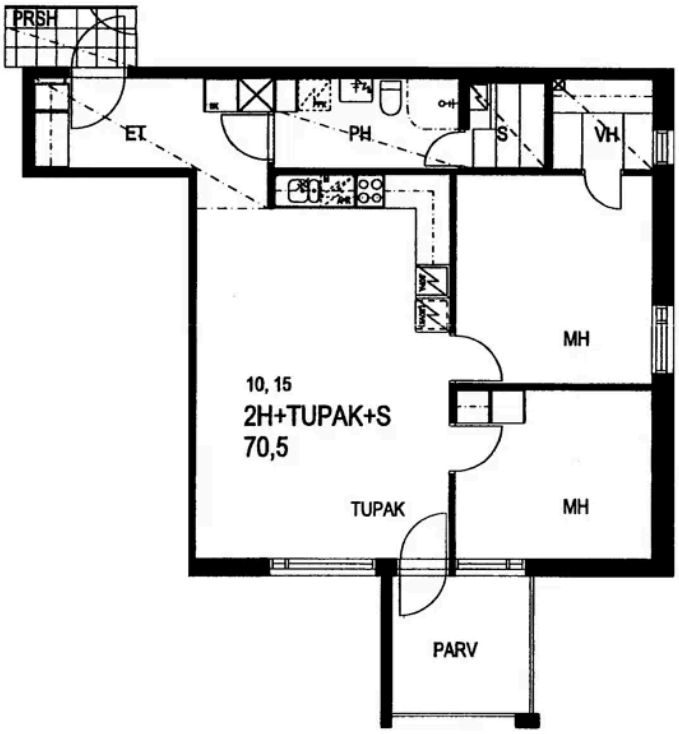
2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2021 Leikkikentän kunnostus 2022 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Talon päädyn / pihakäytävän asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2028 Porrastilan julkisivulasien korjaussuunnittelu lämpöeristävällä pinnalla 2028 Puuosien maalaus ja kunnostus 2028 Sisävalaistus LED porrashuone ja yhteiset tilat 2029 Ulkovalaistus LED 2030 Lukitussaneeraus iLOQ

Sahankaari 5 A 10 / pohjakuva

Not in scale


PRSH
ET
PH
S
VH
MH
10, 15
2H+TUPAK+S
70,5
TUPAK
MH
PARV