

Saaristolaivastonkatu 20 B 28, Helsinki, KRUUNUVUORENRANTA

99,5 m², 4H+KT+S

Asuntomyyjä

Laura Jaakkola

0201612236

laura.jaakkola@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

Luovutushinta

67614,21€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
67614,21€

Käyttövastike

1940,8€

– Perusvastike
1684,32€

– Hoitovastike
256,48€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

A2018

Huoneistotyyppi

4H+KT+S

Pinta-ala

99.50 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Arvioitu valmistumisaika

Heti vapaa

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 2
100,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

– Autohallimaksu 1
75,00€

Saunamaksu

25,00€

Kunto

Erinomainen

Lemmikit

Sallittu

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

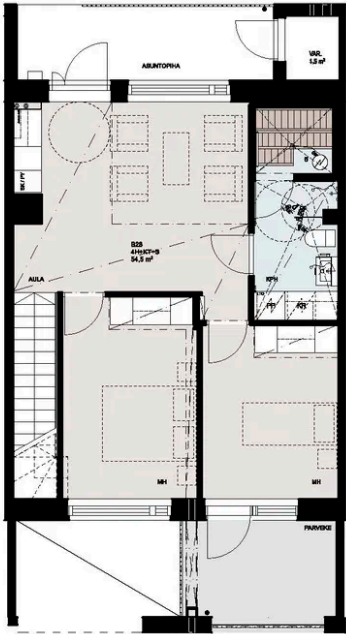
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Saaristolaivastonkatu 20 B 28 / B28_ylakerros.jpg

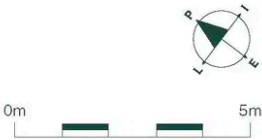
Ei mittakaavassa

YLÄKERTA, 54,5 m²
Asunto B28

Tässä kodissa
kaksi kerrosta ja
oma asuntopiha.



- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätilä
- Saunan lauteet
- Laminaattipääilystelineen lattia
- Parveke betonilattialla



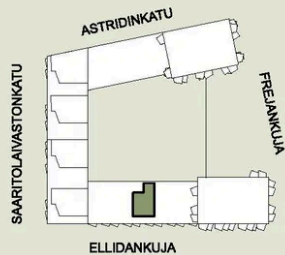
Saaristolaivastonkatu 20 B 28 / B28_alempi_kerros.jpg
Ei mittakaavassa

Saaristolaivastonkatu 20

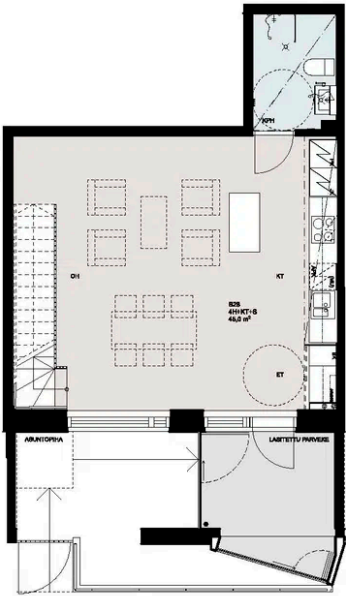
Asuntojen pohjapiirrokset

4H+KT+S, 99,5 m²

Asunto B28 1. kerros



ALAKERTA, 45,0 m²



- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätila
- Laminaattipäällysteinen lattia
- Parveke betonilattialla



0m 5m

12.11.2024 | Suuntaa antava mittakaava