asuntosäätiö

Härmälänsaarenkatu 9 A 9, Tampere, HÄRMÄLÄ

56,5 m², 2H+K+S

Sales agent

Tarja Seeslahti

+358201612421

tarja.seeslahti@asuntosaatio.fi

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
21427,05€

– Original right-of-occupancy payment
12361,98€

– Index adjustment
8882,79€

– Alterations
182,28€

Residence charge
789€

– Basic charge
619,35€

– Communal charge
169,65€

Security deposit
250€

Water fee/person/month
25€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
13,00€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
E

Apartment type
2H+K+S

Living area
56.50 m²

Floor
3

Balcony
1

Own sauna
Yes

Elevator
Yes

Available
Available now

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
Elisa

Alterations made to this home

2018 Liesi 2018 Apk 2017 Laminaatti 2016 Lumon parvekelasitus 2001 sälekaihtimet

Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

Repairs made

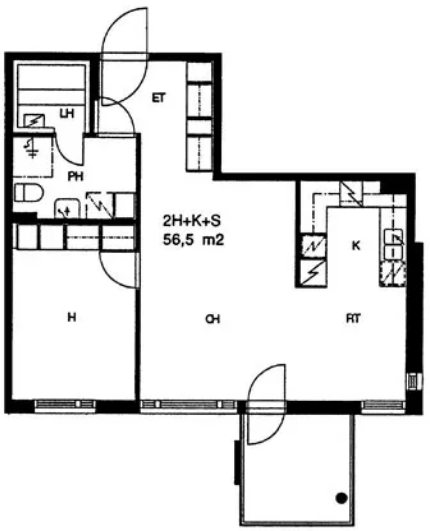
2008 Jätetilan kunnostus 2015 Hissien uusiminen 2015 Lämmönsiirtimen uusiminen 2015 Ulkovalaistus 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Salaojien huuhtelu 2016 Viemäreiden huuhtelu 2017 Grillikota ja leikkipaikka 2017 Väestönsuojan tiiveyskoe 2017 Väestönsuojien kunnostus 2018 Aitojen uusiminen 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Älykäs lämmityksen ohjaus 2020 Sisävalaistuksen uusiminen 2021 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2021 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Elementtisaumojen uusiminen 2022 Vesikaton kuntotutkimus 2022 Vesikattojen korjaukset 2023 Kattoturvatuotteet 2023 Kourut ja syöksytorvet 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2023 Räystäiden kunnostus 2023 Vesikaton kunnostus 2023 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2024 Palovaroittimien uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous, Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2028 Julkisivu- ja parvekekorjauksen suunnittelu 2028 Leikkikentän kunnostus 2028 Ulko-ovien kunnostus 2029 Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus, Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen 2030 Lukitus iLOQ 2030 Viemäreiden huuhtelu, Viemäreiden kuvaus

Härmälänsaarenkatu 9 A 9 / pohjakuva

Not in scale


ET
LH
PH
2H+K+S
56,5 m2
K
H
OH
RT