asuntosäätiö

Agronominraitti 6 C 38, Helsinki, VIIKKI

# 56 m², 2H+K+S


Sales agent

**Saana Hintsanen**

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi


## Apartment info

### Housing costs

**Right-of-occupancy payment**
27160,94€

– Original right-of-occupancy payment
17597€

– Index adjustment
9552,66€

– Alterations
11,28€

**Residence charge**
980,28€

– Basic charge
810,78€

– Communal charge
169,5€

**Security deposit**
250€

**Water fee/person/month**
20€

### Apartment basic info

**Housing type**
Apartment house

**Energy class**
D

**Apartment type**
2H+K+S

**Living area**
56.00 m²

**Floor**
2

**Own sauna**
Yes

**Elevator**
Yes

**Available**
Available now

**Condition**
Good

**Parking fees**

– Autopaikkamaksu 1
29,50€

– Autohallimaksu 1
50,00€

**Sauna fee**
14,00€

**Pets**
Allowed

**Broadband**
DNA Welho

## Alterations made to this home

2006 Sälekaihtimet 2017 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta

## Smoking in our apartments

Smoking is prohibited inside the apartment and on the balcony under right-of-occupancy and rental agreements starting on 1 January 2021. Since 1 October 2024, smoking has also been prohibited in the private yards of apartment buildings and access balcony buildings, as well as in the access corridors of access balcony buildings. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.
From 1 October 2026, smoking is prohibited inside apartments and on balconies, terraces and private yards under all rental agreements, including rented right-of-occupancy apartments.

## Repairs made

2009 Kattoturvatuotteet ja räystäät 2013 Maalämpölaitteet 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus 2020 Porrashuonevalaistuksen uusiminen 2022 Kattoturvatuotteet, vesikaton kunnostus 2023 Väestönsuojan tiiveyskoe 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Aurinkosähköjärjestelmän asennus

## Assessment of upcoming repairs

2026 Viemäreiden huuhtelu, Viemäreiden kuvaus 2028 Julkisivun pesu 2028 Parvekelasien huolto 2029 Elementtisaumojen uusiminen 2029 Lämmönsiirtimen uusiminen 2029 Pesulan kuivausrumpujen uusiminen 2031 Aitojen kunnostus 2031 Saunaosaston puuosien uusiminen

# Agronominraitti 6 C 38 / Pohjakuva

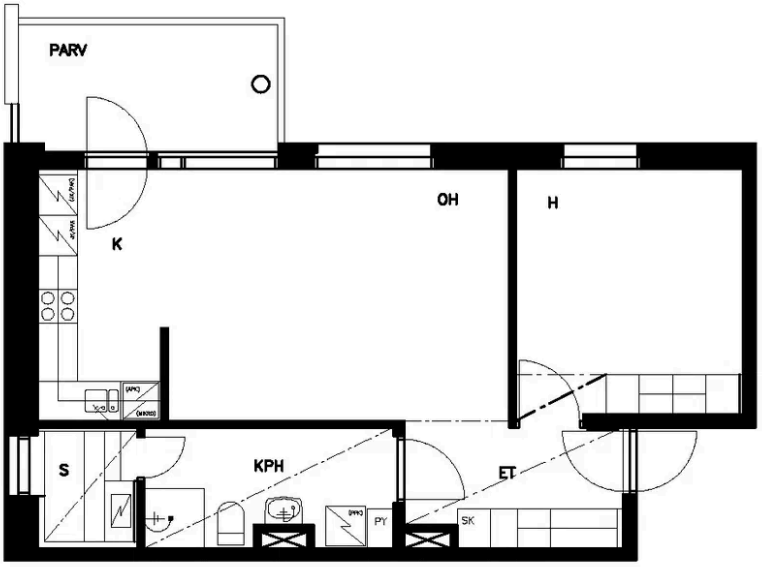
Not in scale

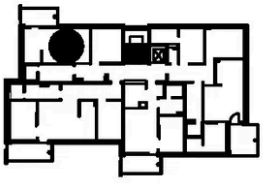
# SUOMEN ASUMISOIKEUS OY AGRONOMINRAITTI 6

## RAKENNUS 2

## 2H+K+S 56,0M2

C38 2.KRS
C42 3.KRS
C46 4.KRS



POHJAPIIRUSTUS 1:100

0 1 2 3 4 5M

P

RAKENNUTTAJA PIDÄTTÄÄ OIKEUDEN KAIKKIIN SUUNNITELMAMUUTOKSIIN.

ARKKITEHTITOIMISTO HANNU JAAKKOLA OY