

Sissosentie 20 E 19, Helsinki, HERTTONIEMI

80 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Ruut Linnavuori

020 161 2211

ruut.linnavuori@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

14034,33€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
7076,84€

– Indeksitarkistus
6957,49€

Käyttövastike

1382,33€

– Perusvastike
1046,21€

– Hoitovastike
336,11€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu

Sisältyy vastikkeeseen

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Pienkerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

80.00 m²

Kerros

2

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

18.01.2027

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Netti

Tehdyt muutostyöt

2024 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2010 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen 2014 Julkisivun puuosat 2014 Puuaidat 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Kaukolämmönjakokeskuksen uusiminen 2015 Rakennusautomaatio 2017 Kattoturvaluotteet 2017 Kattovarusteet 2017 Kourut ja syöksytorvet 2017 Räystäiden kunnostus 2017 Vesikaton kunnostus 2017 Vesikaton uusiminen 2020 Kattoturvaluotteet ja räystäät 2022 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja ilmamäärien säätö 2024 Väestönsuojan tiiveyskoe 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Peruskorjaus 2027 Viemäreiden huuhtelu ja kuvaus

Sissosentie 20 E 19 / pohjakuva
Ei mittakaavassa

