asuntosäätiö

Leinelänkaari 6 A 6, Vantaa, LEINELÄ

62 m², 2H+K

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
36707,16€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
29651,06€

– Indeksitarkistus
7056,1€

Käyttövastike
1021,38€

– Perusvastike
849,59€

– Hoitovastike
171,8€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Saunamaksu
20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
C

Huoneistotyyppi
2H+K

Pinta-ala
62.00 m²

Kerros
2

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Heti vapaa

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

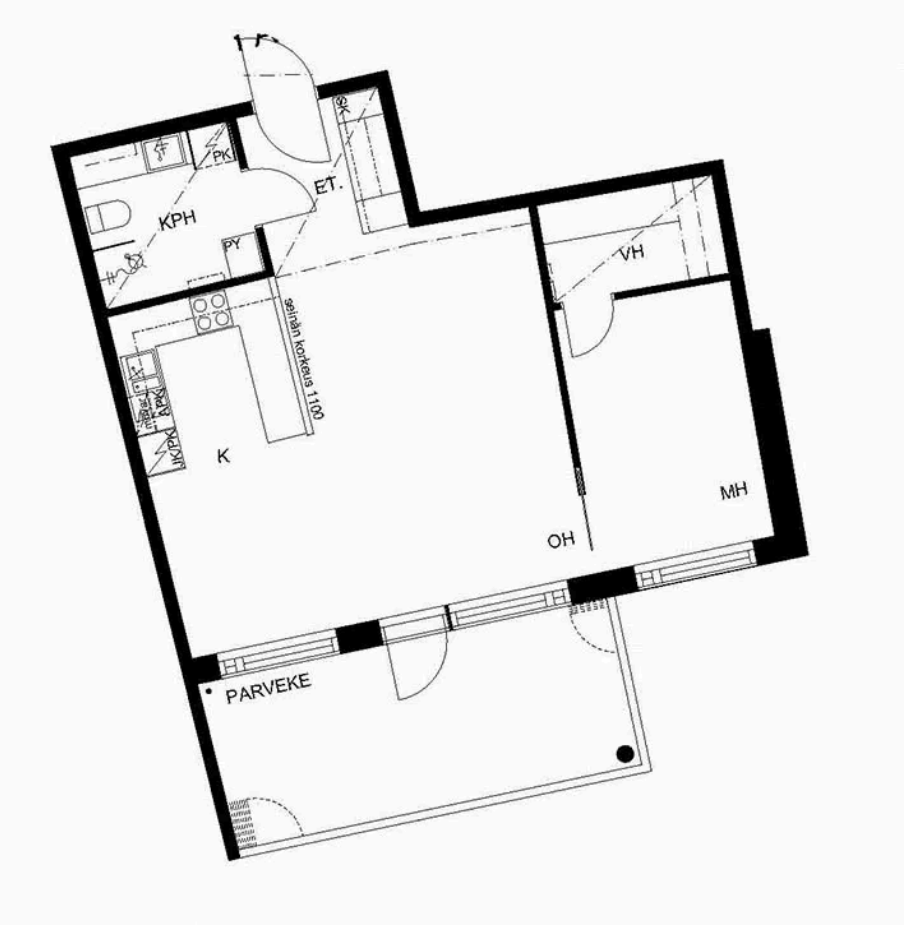
2024 Palovaroittimien uusiminen 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Arvio tulevista korjauksista

2030 Lämmönsiirtimen uusiminen

Leinelänkaari 6 A 6 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa


PK
ET.
SK
KPH
PY
VH
seinän korkeus 1100
K
MH
OH
PARVEKE