asuntosäätiö

Vaahtokuja 1 A 7, Vantaa, MYYRMÄKI

73,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

0201612206

jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta
23817,65€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
12550,69€

– Indeksitarkistus
11266,96€

Käyttövastike
1124,3€

– Perusvastike
906,95€

– Hoitovastike
217,36€

Käyttövastike 1.1.
1084,66€

– Perusvastike 1.1.
897,74€

– Hoitovastike 1.1.
186,91€

Vakuusmaksu
250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Pienkerrostalo

Energialuokka
D

Huoneistotyyppi
3H+K+S

Pinta-ala
73.50 m²

Kerros
2

Parveke
1

Oma sauna
Kyllä

Erillinen wc
Kyllä

Hissi
Ei

Vapautuu
Heti vapaa

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Kunto
Hyvä

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

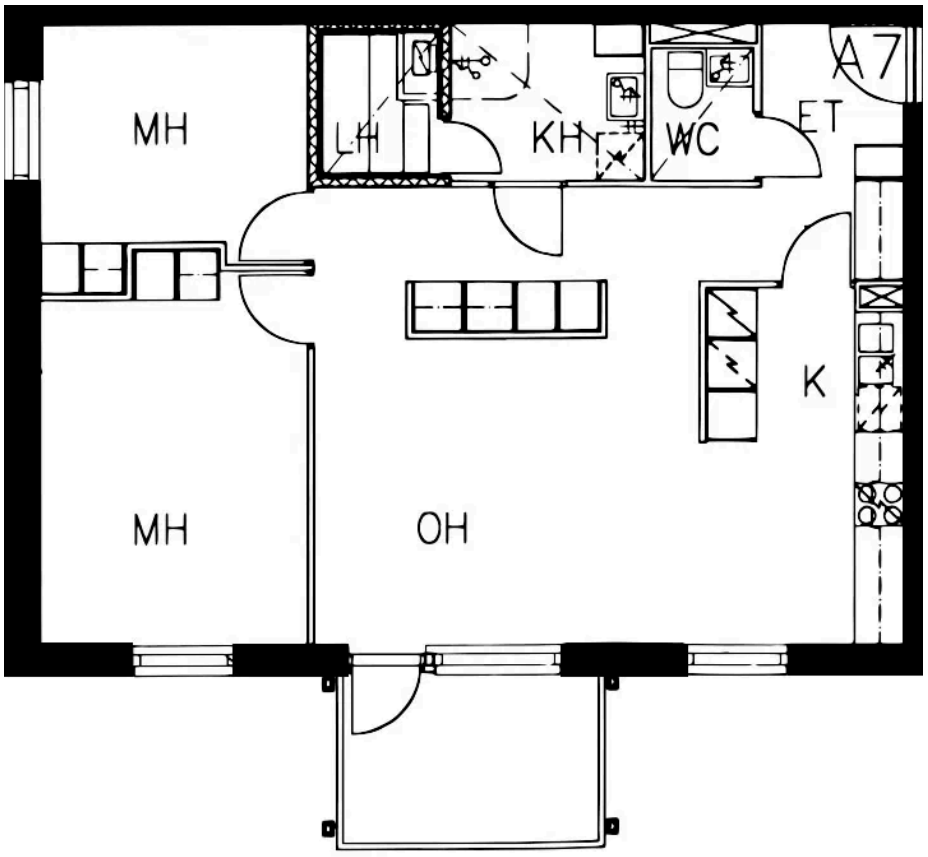
1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2015 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen 2019 Ilmanvaihtokoneen uusiminen TOP AIR 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Rakennusautomaatio 2024 Peruskorjaus

Vaahtokuja 1 A 7 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa


MH
LH
KH
WC
ET
A7
K
MH
OH