

Leinelänkaari 6 B 16, Vantaa, LEINELÄ

59 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

35132,36€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
28185,06€

– Indeksitarkistus
6927,15€

– Muutostyöt
20,15€

Käyttövastike

970,88€

– Perusvastike
807,58€

– Hoitovastike
163,3€

Käyttövastike 1.1.

936,32€

– Perusvastike 1.1.
778,38€

– Hoitovastike 1.1.
157,94€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

2H+KT

Pinta-ala

59.00 m²

Kerros

1

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Saunamaksu
20,00€

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2017 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat), Sälekaihtimet koko asuntoon

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.
1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2024 Palovarointtimien uusiminen 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Arvio tulevista korjauksista

2030 Lämmönsiirtimen uusiminen

Leinelänkaari 6 B 16 / Pohjakuva
Ei mittakaavassa

