

Leineläntie 1 B 60, Vantaa, LEINELÄ

64,5 m², 3H+KT+S

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

43400,2€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
34975,73€

– Indeksitarkistus
8364,73€

– Muutostyöt
59,74€

Käyttövastike

1007,74€

– Perusvastike
841,89€

– Hoitovastike
165,85€

Käyttövastike 1.1.

972,29€

– Perusvastike 1.1.
817,2€

– Hoitovastike 1.1.
155,09€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C2012

Huoneistotyyppi

3H+KT+S

Pinta-ala

64.50 m²

Kerros

5

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Erinomainen

Vesimaksu/henkilö/kk
25€

Lemmikit
Sallittu

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
40,00€

Laajakaista
DNA Welho

Saunamaksu
20,00€

Tehdyt muutostyöt

2018 Suihkunurkan uusiminen

Tupakointi asunnoissamme

1.1.2021 alkaen voimaan tulleissa asumisoikeus- ja vuokrasopimuksissa tupakointi on kielletty asunnossa ja parvekkeella sekä 1.10.2024 alkaen myös kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

1.10.2026 alkaen tupakointi on kiellettyä asunnoissa, parvekkeilla, terasseilla ja pihoilla kaikissa vuokrasopimuksissa, myös vuokratuissa asumisoikeusasunnoissa.

Tehdyt korjaukset

2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Arvio tulevista korjauksista

2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

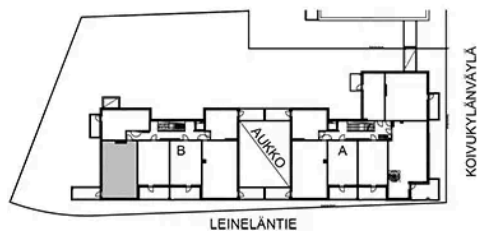
Leineläntie 1 B 60 / pohjakuva

Ei mittakaavassa



POHJAKUVAT EIVÄT OLE MITTAKAAVASSA

1 METRI	2	3	4	5	6	7



5.KRS ASUNTO B60
POHJAPIIRROS

20.02.2017